

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CONCORDIA
ALCALDÍA MUNICIPAL**

CONTRATACIÓN PÚBLICA DIRECTA NUM 015 DE 2006
 Obra- CONSTRUCCIÓN COMEDOR CENTRO EDUCATIVO LAS ÁNIMAS
 Acta Audiencia de Estudio de Propuestas y Adjudicación
 (24 de enero de 2006)

En la fecha del veinticuatro de enero de dos mil seis, siendo las dos de la tarde, en la Alcaldía Municipal de Concordia, y con la asistencia del señor Secretario de Gobierno y Servicios administrativos, doctor CARLOS ALBERTO FERNANDEZ POSADA, quien actúa como delegatario del alcalde municipal SERGIO RESTREPO BETANCUR en virtud del Decreto 011 del 23 de enero de 2006, y de los miembros del Comité de evaluación nombrado en el acto, a saber, MARCY ALEJANDRA CORREA, Secretaria de Planeación y Desarrollo Territorial, GLORIA ELENA RAMÍREZ RESTREPO, Secretaria de Hacienda, y JUAN NICOLÁS VALENCIA ROJAS Asesor Jurídico contractual, constatándose la no comparecencia de otros interesados, se procede en Audiencia a resolver observaciones, si las existiere, evaluar propuestas y resolver sobre la adjudicación en el proceso de contratación de la referencia.

1. OBSERVACIONES. No consta la presentación de ninguna.

2. APERTURA DE URNA: En presencia de los asistentes se da apertura de urna.

2.1. DOS (2) SOBRES MARCADOS CONTRATACIÓN PÚBLICA 15 DE 2006, CARLOS ANDRÉS ELEJALDE ALZATE. No se encontraron en la fecha y hora señalada otras ofertas ni cartas de intención.

3 CONTENIDO DE SOBRES:

3.1. CARLOS ANDRÉS ELEJALDE ALZATE, C.C. 71.787.971 de Medellín (Antioquia), y Nit. 71787971-2. Contenido: Carta de intención, formulario único diligenciado y suscrito por CARLOS ANDRÉS ELEJALDE ALZATE, propuesta técnica, certificaciones de experiencia Inversiones Vélez Correa Trapiche 55.000.000, Agrollano Ltda., construcción trapiche 82480000, Induluz certificado de experiencia, Asociación Beneficiarios del Guamo Concordia por \$416.357.000, Secretaría de Planeación del Municipio de concordia, 34.807.500, Equitierras Limitada 118.000.000, UT Servicemento 185.000.000, factura de propiedad del equipo de una hoyadora earthquake a nombre de CARLOS ANDRÉS ELEJALDE ALZATE, programa de trabajo propuesto, recibo de pago y póliza de seriedad de la oferta Confianza por dos meses y el 10% del valor del presupuesto oficial, copia de Cédula de ciudadanía, Certificado de Paz y Salvo Municipal, certificación del cumplimiento de obligaciones de seguridad social y cajas de compensación, declaración de ausencia de inhabilidades e incompatibilidades, certificado de antecedentes disciplinarios, Rut 717879871-2, presentación, hoja de vida, copia título de Ingeniero Civil Universidad EAFIT 2003, matrícula profesional 05202112503, carta de intención de equipo de trabajo compuesto por dos oficiales y un maestro de obra.

Propuesta económica.

La propuesta tiene aparentes errores aritméticos en los numerales 1 y 3, al especificar la cantidad en 11.5 y 4.7 respectivamente, pero los resultados coinciden perfectamente cuando dichas cantidades se acomodan a los términos de referencia, que son 11.52 y 4.69 respectivamente. Se hace uso así del numeral 7.1 inciso final de los términos.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
I	ESTRUCTURA				
1	Construcción de zapatas aisladas de 0,8 m x 0,8 m x 0,8 m y pedestal de 0,4 m x 0,4 m x 0,4 m	M3	11.52	350000	4032000
2	Construcción de columnas de concreto de 30 cm x 30 cm, incluye refuerzo con 4 varillas de 1/2" y estribos de 3/8" cada 20 cm	M3	6.30	550000	3465000
3	Construcción de viga de cimentación en concreto de 25 cm x 25 cm, incluye refuerzo con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" cada 20 cm	M3	4.69	330000	1546875
II.	MAMPOSTERIA				
4	Construcción muro en bloque de 15 x 20 x 40 cm, con dovelas para apronte de cañas y áreas bagazo	M2	55.00	40000	2200000

PRIMERO CONCORDIA

Carrera 20 No. 19-25 Conmutador 8 44 61 01, 8 44 60 89

E- mail: concoal1@edatel.net.co Pág. Web: www.concordia.gov.co

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CONCORDIA
ALCALDÍA MUNICIPAL**



5	Construcción muro divisorio en ladrillo 10 x 20 x 40 cm	M2	110.00	27000	2970000
6	Construcción de horno panelero tipo cundinamarqués de 100 kg por hora en producción de panela	Un	1.00	30000000	30000000
III.	CUBIERTAS Y CERRAJERÍA				
7	Suministro y construcción de cubierta en teja de Eternit con entramado en cercha metálica	M2	400.00	75500	30200000
8	Suministro e instalación de puertas metálicas con chapa marca Gato para baño y despensa	Un	2.00	155000	310000
9	Suministro e instalación de ventana metálicas con pasador	Un	2.00	80000	160000
10	Suministro e instalación de techo en tablilla	M2	25.00	27000	675000
IV.	MUEBLES Y APARATOS DE COCINA				
11	Suministro e instalación de pozuelo en acero inoxidable de 60 x 40 cm	Un	1.00	70000	70000
12	Suministro e instalación de aparato sanitario y lavamanos línea económica	Un	1.00	250000	250000
V	INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS				
13	Salidas hidráulicas PVC-P de 1/2"	Un	3.00	14500	435000
14	Salidas de aguas negras de PVC-S de 2"	Un	1.00	20000	20000
15	Salidas de aguas negras de PVC-S de 3"	MI	20.00	25000	25000
16	Tubería PVC-P 1/2"	MI	6.00	9500	190000
17	Tubería PVC-S 2"	MI	10.00	13000	78000
18	Tubería PVC-S 3"	Un	1.00	17250	172500
26	Construcción caja de empalme de 50 x 50 cm	Un	1.00	34000	34000
VI	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
20	Salidas eléctricas	Un	4.00	19500	78000
21	Tablero de 4 circuitos	Un	1.00	62500	62500
VII	VARIOS				
22	Suministro e instalación de báscula de 800 Kilos	Un	1.00	1400000	1400000
23	Suministro de gaveras para 200 panelas cuadradas	Un	1.00	370000	370000
24	Mesa en Angulo de 1,1/2" en HR forrada en lamina Calibre 18 Acero Inox. 304 de 2,8 m x1x,9 m	Un	2.00	800000	1600000
25	Tanque en acero inoxidable	Un	1.00	500000	500000
26	Pistola de aire caliente	Un	1.00	410000	410000
27	Bolsas polipropileno (24 Kg)	Un	1.00	84000	84000
28	Suministro e instalación malla mosquitera	M2	60.0	7500	450000

PRIMERO CONCORDIA

Carrera 20 No. 19-25 Conmutador 8 44 61 01, 8 44 60 89

E- mail: concoal1@edatel.net.co Pág. Web: www.concordia.gov.co

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CONCORDIA
ALCALDÍA MUNICIPAL**



TOTAL COSTOS DIRECTOS	81396375
AIU	13837384
VALOR TOTAL DEL PROYECTO (Antes de aporte de comunidad)	95.233.384
APORTE COMUNIDAD MANO DE OBRA	4000000
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	91233759

Lo anterior teniendo en cuenta además que según los términos de referencia se hará un aporte de la comunidad de 4.000.000 de mano de obra no calificada.

4. EVALUACIÓN.

Se constata la asistencia del oferente a la diligencia de visita obligatoria. No se halló causal de rechazo de la propuesta. Se tiene en cuenta que el presupuesto oficial es de 91300000.

CRITERIO	
CAPACIDAD JURÍDICA Y CALIDAD DEL OFERENTE NUM 9.1.1. TERMINOS	CUMPLE
CERTIFICACIONES EXPERIENCIA PRESENTADA	2 PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE TRAPICHES DE MÁS DE 100 SMLMV (Inversiones Vélez Correa, Agrollano Ltda..) CONSTRUCCIÓN DE HORNO (AGROLLANO LTDA) 1 PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS 500 (Asobenvigu)
EXPERIENCIA NUM 9.1.2. TERMINOS	CUMPLE
PERSONAL PROPUESTO 9.	1 INGENIERO (EL OFERENTE) UN MAESTRO DE OBRAS Y DOS OFICIALES
PERSONAL EXIGIDO NUM 1.3. TÉRMINOS	CUMPLE
EQUIPO MECÁNICO PROPUESTO	Hoyadora Earthquake a nombre de CARLOS ANDRÉS ELEJALDE ALZATE
MARGEN DE PRECIOS 85% 100% PRESUPUESTO	77605000 A 91300000
PRECIO OFERTDO	91233759
EVALUACIÓN DE PRECIO	70
CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO	5 CERTIFICACIONES
EVALUACIÓN CUMPLIMIENTO	5
PUNTAJE TOTAL	85

5. CONCLUSIONES DEL COMITÉ EVALUADOR. El comité recomienda la adjudicación del Contrato a CARLOS ANDRÉS ELEJALDE ALZATE, C.C. 71.787.971 de Medellín (Antioquia) y Nit. 71787971-2 por el valor de NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS (\$91.233.759. oo). Lo anterior por cuanto, a pesar de ser único oferente, cumple con todos los requisitos exigidos.

6. DECISIÓN. El delegado del Alcalde acoge las conclusiones del comité, disponiendo que la Adjudicación conste en Resolución de la misma fecha, que hará parte integral de esta acta, y que se notificará en debida forma al adjudicatario y se comunicará a los demás oferentes.

Dado en Concordia, el veinticuatro (24) de enero de dos mil seis (2006).

PRIMERO CONCORDIA

Carrera 20 No. 19-25 Conmutador 8 44 61 01, 8 44 60 89

E- mail: concoal1@edatel.net.co Pág. Web: www.concordia.gov.co

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CONCORDIA
ALCALDÍA MUNICIPAL**



CARLOS ALBERTO FERNANDEZ POSADA
Delegado del Alcalde

MARCY ALEJANDRA CORREA
Secretaria de Planeación y Desarrollo Territorial

GLORIA ELENA RAMÍREZ RESTREPO
Secretaria de Hacienda

JUAN NICOLÁS VALENCIA ROJAS,
Asesor Jurídico

PRIMERO CONCORDIA

Carrera 20 No. 19-25 Conmutador 8 44 61 01, 8 44 60 89
E- mail: concoal1@edatel.net.co Pág. Web: www.concordia.gov.co

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CONCORDIA
ALCALDÍA MUNICIPAL**



RESOLUCIÓN No. 015
(24 de enero de 2006)

**POR MEDIO DE LA CUAL SE ADJUDICA UN CONTRATO DENTRO DEL PROCESO DE
CONTRATACIÓN PÚBLICA DIRECTA 15 DE 2006 (OBRA-TRAPICHE PANELERO)**

El Secretario General y Servicios Administrativos, delegado por el Alcalde Municipal de Concordia Antioquia para adjudicar contratos en virtud del Decreto 11 del 23 de enero de 2006, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 24, numeral 1º, de la Ley 80 de 1993 y,

CONSIDERANDO:

1. Que previamente a la apertura del proceso de Contratación Directa 15 de 2006 se realizaron los respectivos estudios previos, verificó la existencia de disponibilidad presupuestal, adecuándose el contrato a celebrar a los programas o proyectos municipales.
2. Que de conformidad con el decreto 2170 de 2002 se publicó el proyecto y la versión definitiva los de Términos de Referencia se abrió convocatoria pública en la página web del Municipio de concordia y mediante aviso fijado en la Cartelera Municipal.
3. Que de acuerdo a los términos de referencia se procedió a abrir las propuestas, evaluarlas y calificarlas en la fecha y hora señaladas en dichos términos.
4. Que en la fecha y hora de cierre de convocatoria se había presentado apenas una (1) sola propuesta que se evaluó en audiencia así,

CRITERIO	
CAPACIDAD JURÍDICA Y CALIDAD DEL OFERENTE NUM 9.1.1. TERMINOS	CUMPLE
CERTIFICACIONES EXPERIENCIA PRESENTADA	2 PROYECTOS DE CONSTRUCCIÓN DE TRAPICHES DE MÁS DE 100 SMLMV (Inversiones Vélez Correa, Agrollano Ltda..) CONSTRUCCIÓN DE HORNO (AGROLLANO LTDA) 1 PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE OBRAS 500 (Asobenvigu)
EXPERIENCIA NUM 9.1.2. TERMINOS	CUMPLE
PERSONAL PROPUESTO 9.	1 INGENIERO (EL OFERENTE) UN MAESTRO DE OBRAS Y DOS OFICIALES
PERSONAL EXIGIDO NUM 1.3. TÉRMINOS	CUMPLE
EQUIPO MECÁNICO PROPUESTO	Hoyadora Earthquake a nombre de CARLOS ANDRÉS ELEJALDE ALZATE
MARGEN DE PRECIOS 85% 100% PRESUPUESTO	77605000 A 91300000
PRECIO OFERTDO	91233759
EVALUACIÓN DE PRECIO	70
CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO	5 CERTIFICACIONES
EVALUACIÓN CUMPLIMIENTO	5
PUNTAJE TOTAL	85

5. Que el delegado del Alcalde acogió el criterio del comité de evaluación en el sentido de adjudicar el Contrato al único oferente.

RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO: Adjudicar a CARLOS ANDRÉS ELEJALDE ALZATE, C.C. 71.787.971 de Medellín (Antioquia) y Nit. 71787971-2 por el valor de NOVENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS (\$91.233.759. 00), la

PRIMERO CONCORDIA

Carrera 20 No. 19-25 Conmutador 8 44 61 01, 8 44 60 89

E- mail: concoal1@edatel.net.co Pág. Web: www.concordia.gov.co

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
MUNICIPIO DE CONCORDIA
ALCALDÍA MUNICIPAL**



Contratación Pública Directa 15 de 2006 cuyo objeto es la Construcción del Trapiche Panelero en la Vereda Yarumal del Municipio de Concordia, según los diseños, especificaciones y cantidades de obra que hacen parte de los Términos de Referencia de la Contratación Pública Directa 15 de 2006, y la oferta del adjudicatario.

ARTÍCULO SEGUNDO. Las condiciones de adjudicación son las señaladas en los términos de referencia. El plazo de ejecución será de 60 días a partir de la suscripción del acta de inicio.

ARTICULO TERCERO. De conformidad con los términos de referencia el adjudicatario deberá suscribir el contrato a más tardar dentro de los tres (3) días siguientes.

ARTÍCULO CUARTO. La presente Resolución rige a partir de su expedición y en su contra no procede recurso alguno.

Dado en el Municipio de Concordia Antioquia, a los veinticuatro (24) días del mes de enero de dos mil seis (2006).

COMUNIQUESE Y CUMPLASE,

CARLOS ALBERTO FERNANDEZ POSADA
Secretario de Gobierno y Servicios Administrativos
Delegado del Alcalde

PRIMERO CONCORDIA

Carrera 20 No. 19-25 Conmutador 8 44 61 01, 8 44 60 89

E- mail: concoal1@edatel.net.co Pág. Web: www.concordia.gov.co