

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**  
**MUNICIPIO DE CONCORDIA**  
**ALCALDÍA MUNICIPAL**



---

**CONTRATACIÓN PÚBLICA DIRECTA NUM 0019 DE 2006**  
Servicio de Aerofotografía Cartográfica  
Informe de Estudio y Evaluación de Propuestas y Adjudicación  
(7 de diciembre de 2006)

En la fecha del 7 de septiembre de dos mil seis, siendo las tres de la tarde, en la Alcaldía Municipal de Concordia, y con la asistencia de los miembros del Comité de evaluación, a saber, CARLOS FERNANDEZ POSADA, Secretario de Gobierno y Servicios Administrativos, GLORIA ELENA RAMÍREZ RESTREPO, Secretaria de Hacienda y JUAN NICOLÁS VALENCIA ROJAS, Asesor Jurídico por contrato, proceden a evaluar propuestas.

**1. OBSERVACIONES.** No consta ninguna.

**2. PROPUESTAS PRESENTADAS:** Según acta del seis de diciembre de 2006, se presentó solamente una por parte de AEROESTUDIOS LTDA., identificada con Nit 800076404-0, representada legalmente por LUIS MIGUEL VÉLEZ ZAMORANO, identificado con la C.C. 15.375.766. La propuesta tiene el siguiente contenido:

1. Formulario único suscrito por Luis Miguel Vélez Zamorano, identificado con la C.C. 15.375.766 quien invoca la calidad de representante legal de Aeroestudio Ltda., Nit. 8000.076.404.
2. Certificado de existencia y representación de Aeroestudios Ltda.. 080000764-04 del 30 11 de 2006 de la Cámara de comercio del Aburrá Sur.
3. Certificado de Registro de Proponentes de Aeroestudios Ltda.. 080000764-04 del 30 11 de 2006 de la Cámara de comercio del Aburrá Sur.
4. Registro Único Tributario de Aeroestudios Ltda.. 080000764-04 del 30 11 de 2006.
5. Certificado de antecedentes disciplinarios e inhabilidades 5685497 del 1 de diciembre de 2006.
6. Póliza confianza 05 Gu 030884 de seriedad de la propuesta del 1 de diciembre de 2006.
7. Certificación de Parafiscales expedida por el representante legal de la entidad.
8. Recibo de pago de los Términos de referencia 51331 del 4 de diciembre de 2006.
9. Certificado de paz y salvo 969012 del 4 de diciembre de 2006.
10. consulta en el Boletín de Responsables Fiscales en la página web [www.contraloriagen.gov.co](http://www.contraloriagen.gov.co)., anexa radicado de solicitado de certificado.
11. Documento de propuesta técnica.
12. Plan de trabajo.
13. Cronograma de actividades.
14. Relación de equipos.
15. Relación de experiencia de la firma.
16. Certificaciones.
  - Gradex Ingeniería SA del 20/04/03
  - Refocosta S.A. 28/07/03
  - P.C.C. Ltda.. 28/07/06
  - Geografía Satelital Geosat S.A. 27/02/04
  - Municipio de Liborina, 27/02/06
  - Geominas S.A: 3/11/04
  - Municipio de Montebello, 24/02/06
  - Municipio de Caucasia 17/02/06

---

**PRIMERO CONCORDIA**

Carrera 20 No. 19-25 Conmutador 8 44 61 01, 8 44 60 89

E- mail: [concoal1@edatel.net.co](mailto:concoal1@edatel.net.co) Pág. Web: [www.concordia.gov.co](http://www.concordia.gov.co)

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA**  
**MUNICIPIO DE CONCORDIA**  
**ALCALDÍA MUNICIPAL**



- Municipio de Concepción, 4/11/04
  - Geosistemas Ltda.. 28/10/04
  - Geosistemas Ltda.. 28/10/04
  - Municipio de la Pintada 9/02/05
  - Municipio de Necoclí 18/02/05
  - Secretaría Planeación e Infraestructura Municipio de la Estrella 10/12/05
  - Geosistemas Ltda.. 27/01/05
  - Isagen 7/02/06
  - FONADE 23/01/06
  - Municipio de Segovia 6/02/06
  - Municipio de Puerto triunfo 06/02/06
  - Municipio de Yarumal 2/09/05
  - Municipio de Amalfi 2/03/06
  - Municipio de Angelópolis 23/02/06
17. Valor total de la propuesta: totaliza \$ 34.289.492.
18. Análisis de costos directos, indirectos y honorarios.
19. Valor unitario por hectárea.

### 3. EVALUACIÓN.

De conformidad con el numeral 8 de los términos de referencia, no se halló causal de rechazo de la propuesta.

### VERIFICACIÓN DE REQUISITOS.

La calificación se hará teniendo en cuenta los siguientes factores:

CRITERIO	CALIFICACIÓN
<b>CAPACIDAD JURÍDICA</b> La propuesta fue presentada por el gerente y representante legal de la entidad oferente, cuyo objeto es la realización de estudios, asesorías de aerofotografía, entre otros. El representante legal está facultado para contratar por un monto de hasta quinientos millones de pesos. Lo anterior con fundamento en el certificado de Existencia y Representación	Admisible
<b>CAPACIDAD TÉCNICA</b> En el certificado único de proponentes aportado consta que la entidad contratante cuenta con el siguiente equipo: cámara aerofotogramétrica wild rc-8, cámara aerofotogramétrica wild rc-10, avion cessna techo 20000.	Admisible

**PRIMERO CONCORDIA**

Carrera 20 No. 19-25 Conmutador 8 44 61 01, 8 44 60 89

E- mail: [concoal1@edatel.net.co](mailto:concoal1@edatel.net.co) Pág. Web: [www.concordia.gov.co](http://www.concordia.gov.co)

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
MUNICIPIO DE CONCORDIA  
ALCALDÍA MUNICIPAL**



<p><b>EXPERIENCIA MÍNIMA</b> El contratista acreditó el cumplimiento de los siguientes contratos , entre otros, de aerofotografía cartográfica, ejecutados después del 1 de enero de 2002.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Municipio de Montebello (Antioquia), del 15 de marzo de 2004, plazo de ejecución 40 días, por el valor de \$19.256.000</li> <li>▪ Municipio de Caucaasia (Antioquia), del 17 de marzo de 2004, plazo de ejecución de 4 meses, por el valor de \$130.020.000.</li> <li>▪ Municipio de Concepción (Antioquia), del 4 de noviembre de 2006 plazo de 60 días por el valor de \$37.500.000</li> <li>▪ Municipio de la Pintada (Antioquia), del 9 de febrero de 2005 por el valor de \$10.092.000.</li> </ul> <p>Al menos los contratos celebrados con el Municipio de Montebello, Caucaasia y concepción son de valores superiores a los treinta (30) salarios mínimos legales mensuales vigentes en Colombia al momento de la celebración del contrato relacionado.</p>	Admisible
<b>TOTAL</b>	Admisible

**2. CALIFICACIÓN DE PRECIOS Y ASPECTOS TÉCNICOS**

CRITERIO	PUNTAJE ESPECIFICO	PORCENTAJE	PONDERAD O
<p><b>CALIFICACIÓN ECONÓMICA</b> Como se trata de única propuesta, se asigna el valor señalado para la propuesta de menor puntaje entre el 95% y el 100% del presupuesto oficial.</p>	100	80%	80

**PRIMERO CONCORDIA**

Carrera 20 No. 19-25 Conmutador 8 44 61 01, 8 44 60 89

E- mail: [concoal1@edatel.net.co](mailto:concoal1@edatel.net.co) Pág. Web: [www.concordia.gov.co](http://www.concordia.gov.co)

**DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA  
MUNICIPIO DE CONCORDIA  
ALCALDÍA MUNICIPAL**



<b>CALIFICACIÓN DE EXPERIENCIA ESPECIALIZADA</b> 5 puntos por cada certificación de contratos donde conste la prestación de servicios por el oferente de aerofotografías cartográficas en escala 1:10.000, y celebrados con entidades públicas después del 1 de enero del año 2002.	15	20%	3
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Municipio de Concepción (Antioquia), del 4 de noviembre de 2006 plazo de 60 días por el valor de \$37.500.000, 5 puntos</li> <li>▪ Municipio de Segovia (Antioquia), del 22 de mayo de 2005 por el valor de \$120.313.600, 5 puntos.</li> <li>▪ Municipio de Yarumal (Antioquia) del 22 de abril de 2005 por \$109.179.200, 5 puntos</li> </ul>			
<b>TOTAL</b>			<b>83</b>

**5. CONCLUSIONES DEL COMITÉ EVALUADOR.** El comité recomienda la adjudicación del Contrato a AEROESTUDIOS LTDA., identificada con Nit 800076404-0, representada legalmente por LUIS MIGUEL VÉLEZ ZAMORANO, identificado con la C.C. 15.375.766, la Contratación Pública Directa 019 de 2006, por el valor de TREINTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS (\$ 34.289.492.00). Se anota que aunque fue propuesta única, ésta cumplió con todos los requisitos exigidos y es una propuesta admisible.

Dado en Concordia, el siete (7) del mes de diciembre de dos mil seis (2006).

Fdo.

**GLORIA ELENA RAMÍREZ RESTREPO**  
Secretaria de Hacienda

Fdo.

**JUAN NICOLÁS VALENCIA ROJAS,**  
Asesor Jurídico

**PRIMERO CONCORDIA**

Carrera 20 No. 19-25 Conmutador 8 44 61 01, 8 44 60 89

E- mail: [concoal1@edatel.net.co](mailto:concoal1@edatel.net.co) Pág. Web: [www.concordia.gov.co](http://www.concordia.gov.co)